

**Renovationsförderung von Zweitwohnungen
in der Gemeinde Sigriswil**



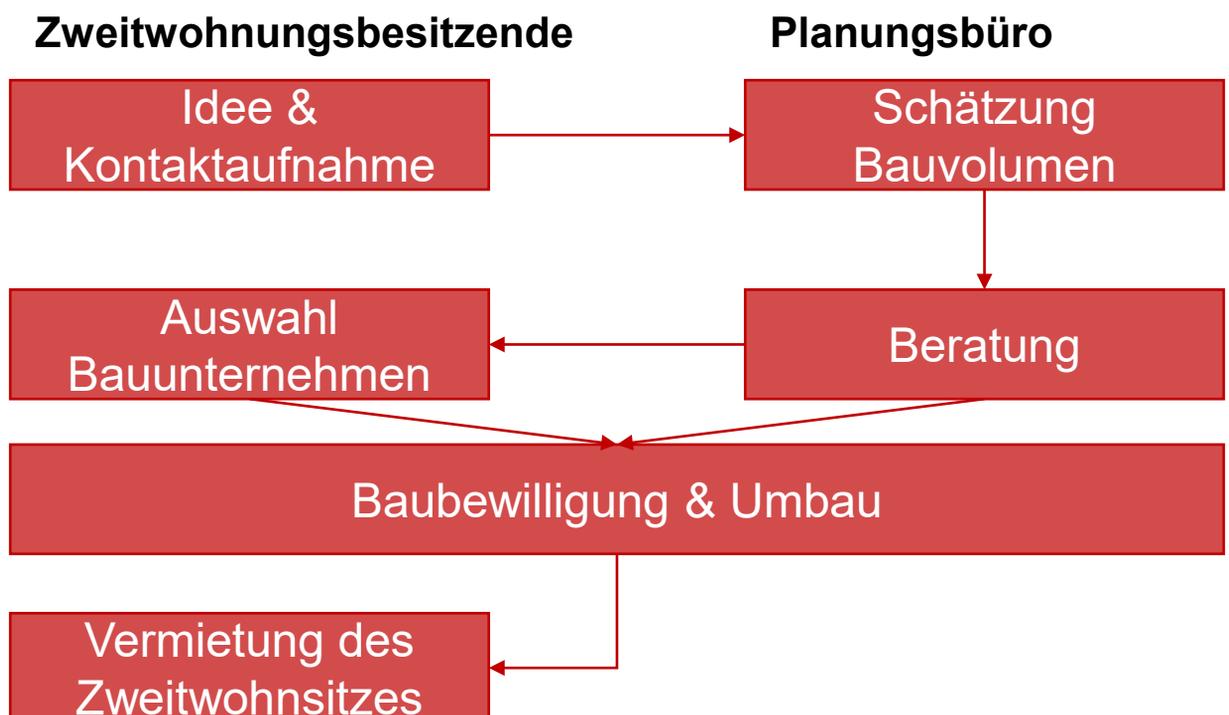
©congerdesign



Die Einwohnergemeinde Sigriswil sowie die beiden Tourismusorganisationen Merligen und Sigriswil haben für Sie ein Angebot geschaffen, welches Sie bei der Planung und Realisierung Ihres Umbaus unterstützt.

Gründe für eine Sanierung gibt es viele: Die Heizung oder die Dämmung müsste erneuert werden, die Küche oder das Badezimmer sind nicht mehr funktionstüchtig, usw. Für eine Sanierung fehlt jedoch häufig die Zeit für die Wahrnehmung der Bauherrschaft, es fehlt an Erfahrung mit lokalen Bauunternehmen oder es besteht eine geringe Kenntnis von lokalen Baureglementen und -gesetzen.

Wir unterstützen Sie bei Ihrem Sanierungsprojekt!
Kontaktieren Sie die Planungsbüros *Amstutz Abplanalp Birri AG* oder *wegmüller | briggen architektur ag*, mit welchen wir eine Vereinbarung abgeschlossen haben.



Faire Bedingungen

Mit dem Förderprogramm werden interessierte Zweitwohnungsbesitzende mit kostenlosen Leistungen im Wert von bis zu CHF 2'500 unterstützt. Die Bedingungen dafür sind:

- Es handelt sich um ein wertsteigerndes Renovationsprojekt
- Die Renovation erfolgt durch regionales Gewerbe
- Die Wohnung wird nach den Standards des STV zertifiziert und steht anschliessend während drei Jahren für die Vermietung zur Verfügung, wenn Sie nicht vor Ort sind

Wir freuen uns über Ihre Anfrage:

[Amstutz Abplanalp Birri AG](#)

Dorfstrasse 1

3655 Sigriswil

+41 33 251 01 01

info@aabarch.ch

[wegmüller | briggen architektur ag](#)

Staatsstrasse 115

3626 Hünibach

+41 33 251 27 17

info@wb-architektur.ch

Vermietung durch SwissHut (Zusatzangebot)

Um Ihr Objekt ohne Aufwand an Ferien-Gäste zu vermieten, bietet Ihnen SwissHut eine Gäste- und Wohnungsbetreuung von A-Z an. Ihre Vorteile:

- Sie bestimmen flexibel, wann Sie die Wohnung selbst nutzen
- Keine Grundgebühren und somit kein finanzielles Risiko
- Monatliche Überweisung des Einkommensanteils
- Die Unterstützung vor Ort ist gewährleistet

Weitere Informationen finden Sie unter www.swisshut.ch

Argumente für die Vermietung

- Werterhalt/Wertsteigerung des Objekts (Investitionen)
- Belebung des Dorfbildes und des Dorflebens
- Übernachtungen generieren Kurtaxeneinnahmen, die für touristische Einrichtungen und Veranstaltungen verwendet werden

Gemeindeverwaltung Sigriswil

Kreuzstrasse 1

CH-3655 Sigriswil

Tel. +41 33 252 90 20

gemeindeverwaltung@sigriswil.ch

Sigriswil Tourismus

Seestrasse 81

CH-3654 Gunten

Tel. +41 33 251 11 46

gunten@thunersee.ch

Merligen Tourismus

Seestrasse 294

CH-3658 Merligen

Tel. +41 33 251 11 42

merligen@thunersee.ch

Über das Projekt:

Die Zweit- und Ferienwohnungsoffensive Rechtes Thunerseeufer umfasst die Gemeinden Oberhofen und Sigriswil und wird durch die Standortförderung des Kantons Bern sowie des Bundes mitfinanziert und von der Hochschule Luzern – Wirtschaft, Institut für Tourismus und Mobilität begleitet.

Weitere Informationen unter www.zweitwohnung-thunersee.ch